

ZARZĄDZENIE NR 6/2020

DYREKTORA REGIONALNEGO CENTRUM KULTURY-FABRYKA EMOCJI

z dnia 22 grudnia 2020r.

w sprawie udzielenia pomocy dla przedsiębiorców poprzez wprowadzenie zmniejszenia czynszu najmu lokali użytkowych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, z późn. zm.) oraz art.25 ust. 1. ustawy z dnia 1 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1 Udziela się pomocy dla przedsiębiorców poprzez obniżenie stawki czynszu najmu lokalu użytkowego na skutek wprowadzenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu pandemii.

§ 2.1. Obniżka stawki czynszu może zostać udzielona na pisemny umotywowany wniosek najemcy prowadzącego działalność gospodarczą w lokalu użytkowym stanowiącym własność Gminy Piła, której możliwość prowadzenia została prawnie ograniczona na skutek ogłoszenia stanu pandemii na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej.

2. Obniżka stawki czynszu, o której mowa w ust. 1 wynosi 50% stawki czynszu z tytułu najmu lokalu użytkowego i jest udzielana najemcom prowadzącym działalność gospodarczą zgodnie z § 2 ust. 1.

3. Obniżka stawki czynszu w przypadku pozytywnego rozpatrzenia wniosku jest udzielana na podstawie pisemnego zawiadomienia – na czas trwania restrykcji COVID-owych z tytułu braku wykonywania działalności gospodarczej w wynajmowanym lokalu gastronomicznym.

4. Obniżka stawki czynszu nie obejmuje ustalonych w umowie najmu, innych niż czynsz, opłat związanych z eksploatacją lokalu użytkowego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Dyrektor RCK
/-/ Stanisław Dąbek